



# Aadressiandmete süsteem (ADS) aastal 2011

Mall Kivisalu

Maa-amet

17. veebruar 2011

VII Linnade ja Valdade Päevad

---



# Ettekande sisu

- Aadressiandmete süsteemist
- Seadusandlusest
- Andmekvaliteetist
- Lisainfot

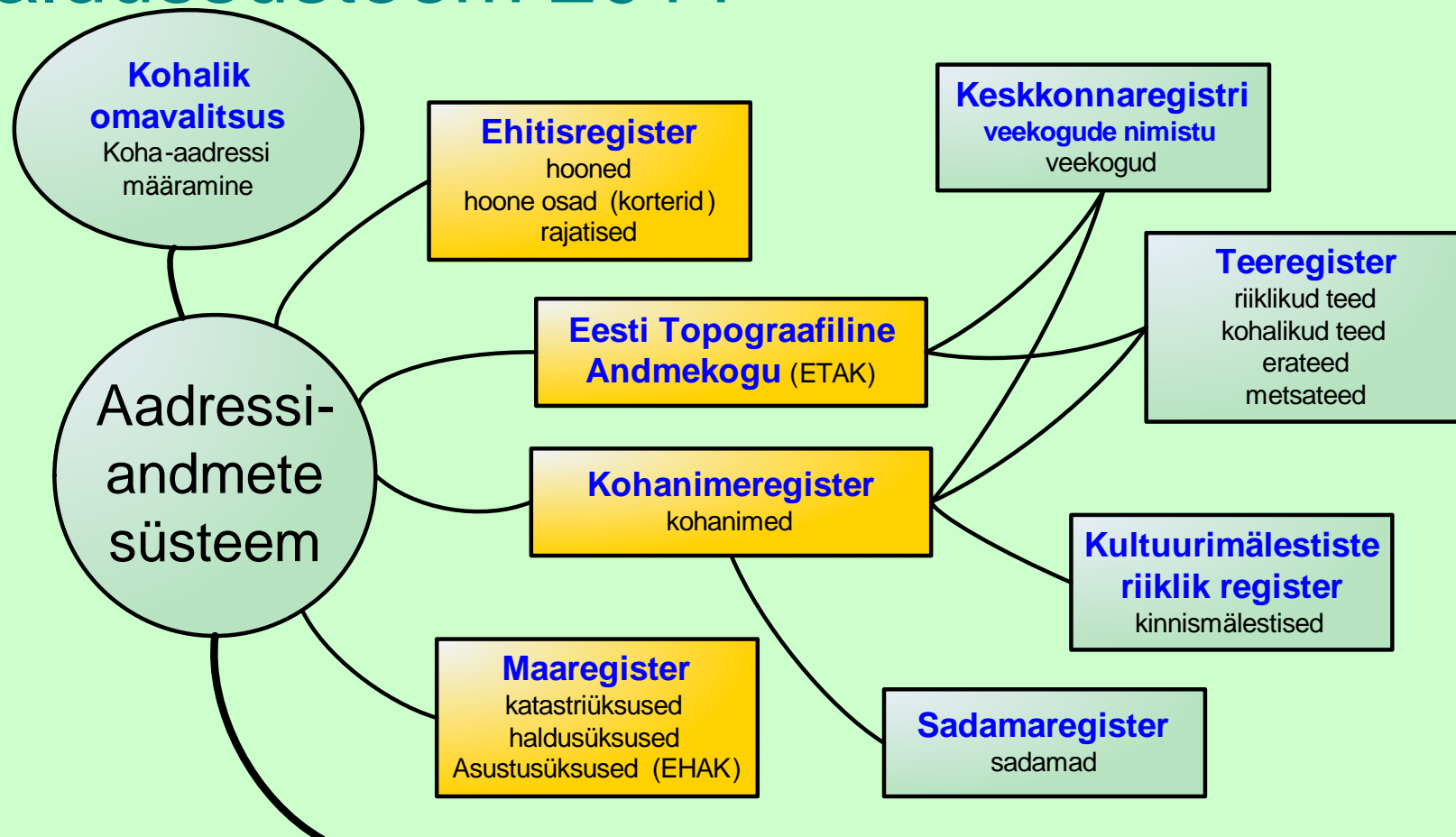
*Koha-aadress peab viima kohale !!!*



# Aadressiandmete süsteemist

---

# Uus ADS-i haldussüsteem 2011



## Tarbivad registrid ja infosüsteemid, nii avalik- kui ka erasektor

näiteks: rahvastikuregister, ärireister, elektrooniline kinnistusraamat, PRIA, liiklusregister, politsei menetluse infosüsteem, päästeamet, häirekeskus, kohalike omavalitsuste poolt peetavad registrid, Eesti Post, Eesti Energia, Elion, Elisa, Eesti Gaas jne...

# Andmed ADS-is



- ADS-is on umbes **1,8 milj.** objekti (katastriüksused, hooned, korterid)
  - Objektidel on kokku umbes **1,2 milj.** kehtivat aadressi
  - Üks objekt võib omada mitut aadressi ja sama aadress võib olla mitmel objektil
  - Liikluspindasid on ligikaudu **14700**
  - Väikekohtasid on ligikaudu **860**
-



# Mis on tehtud?

- Tehniline dokumentatsioon
  - ADS-i andmebaas, analüüsireeglid, järgnevused
  - ADS-i haldamise veebirakendus
  - Avalikud X-GIS kaardirakendus ja päringurakendus
  - Liidestunud on Maaregister (600 000 KÜ), Ehitisregister (665 000 hoonet), Kohanimeregister
  - On loodud 13 X-tee teenust
  - Andmete väljavõtted on tasuta kättesaadavad
  - Kogutud on kõikide hoonete andmed (AKP projekt) - kokku 900 000 hoonet.
-



## päringurakenduse võimalused

- Päringuid saab teha nii aadresside, objektide kui ka aadressikomponentide kohta
  - Hetkel saab andmed omale alla laadida kuni 1000 kirjet korraga, tulevikus ka rohkem
  - **Saab uurida aadresside kvaliteeti**
  - Saab päringu tulemustega suunduda kaardirakendusse (juhul kui ruumiandmed on olemas)
  - <http://geoportaal.maaamet.ee/est/Aadressiandmed-paring-p386.html>
-



## kaardirakenduse võimalused

- Saab vaadelda andmeid kaardil
  - Saab teha kiireid päringuid aadressiobjektide kohta, millel on asukohaandmed olemas
  - Saab teha kaarditrükiseid
  - Saab vaadelda ajaloolisi kaarte
  - **Saab uurida hoonete ruumikujude kvaliteeti – näiteks EHR hoonete ruumikujude erinevusi ADS-i hoonete ruumikujudest**
  - <http://geoportaal.maaamet.ee/est/Kaardiserver/A/adressiandmed-p125.html>
-



# Ajaloolised kaadrid ADS rakenduses



- Liikluspinna aadressiobjekt**
  - Liikluspinna aadressipunkt
- Kehtiv liikluspind**
- Väikekoha aadressiobjekt**
  - Väikekoha aadressipunkt
- Kehtiv väikekoht**
- Ametlik hoone (ADS)**
- Mitteametlik hoone (ADS)**
- Nimeobjekti tunnuspunkt**
- Endise kohanime tunnuspunkt
- Mitteametlikud aadressiobjektid**
- Bussipeatused**
- EHAK kate (ADS)**

- Hübrid**
- Ortofoto**
- Kaart**

## **Auskaardid**

Eesti Vabariik (1935-1) ▾

- Re** Katastrikaart (1978-1989)
- Katastrikaart (1930-1944) ←
- Verstakaart
- Eesti Vabariik (1935-1939) ←
- Vene (1945-1952)





# Vastutusala

Kuidas tagatakse aadresside õigsus ning muudatused ADS-is?

**Vastus:** Aadressiandmete õigsuse eest vastutab andmete esitaja ja aadressi määraja – **so. kohalik omavalitsus.**

Kõik muudatused salvestatakse ja analüüsitakse ADS-i haldussüsteemis.

ADS teavitab s.h. muudatusvajadustest ning vigadest kõiki andmeandjaid ja tarbijaid.

---



# Seadusandlusest

---

# Ruumiandmete seaduse eelnoõ ja INSPIRE direktiivi nõuete elluviimine



- ADS-ile antakse **registri** staatus
  - Reguleeritakse aadressiandmete valdkond seaduse tasandil
  - Määratletakse **kohalike omavalitsuste kohustused** ja riigipoolne järelevalve
  - Kohalik omavalitsus peab alates 2012.a aadressid esitama otse ADS-ile
-

# Aadressiandmete süsteemi määrus



- 01. jaanuaril 2008.a. jõustus Vabariigi Valitsuse 20. detsembri 2007. a. määrus nr 251 "Aadressiandmete süsteem"
  - ADS määruse eesmärgid:
    - luua keskne aadressiandmete süsteem
    - kehtestada koha-aadresside standard
    - defineerida mõisted
    - kehtestada tähtajad
  - **Sel aastal tuleb uus ADS määrus!**
-





# Uus ADS

- KOV-id peavad hakkama ise otse ADS-i süsteemi aadresse ja nende muudatusi sisestama alates 2012.a.
  - Selleks loome uue Interneti rakenduse
  - Enne kui EHR-is (hoone või korteri jaoks) või Maaregistris (katastriüksuse jaoks) saab uue aadressi kasutusele võtta, peab aadress **koos objekti ruumiandmetega** läbima ADS-i kvaliteedikontrolli ja registreerimise
-



# Ülevaade andmekvaliteedist

---

# Katastriüksuste aadressid



- Aadressandmete büroo edastab kirjad igale omavalitsusele ebakorreksete KÜ aadresside kohta
  - Tänapäevaks on kontrollitud 71% kõigist üksustest ja saadetud ka vastavad kirjad omavalitsustele
  - Kontrollitud on **430 000** KÜ aadressi ja leitud on **33 000** probleemse aadressiga KÜ-d
  - **Tüüpvead:** tänava nimi kehtestamata, kasutatakse võõrtähti, võõrsõnu, ebakorrektsid sümboleid (sulud, rooma numbrid, lühendid jmt), unikaalaadressi nõue täitmata, omastava käände nõue ei ole täidetud jne...
-



# Hoonete statistikat EHR-ist



	Hoonete arv	%
<b>Hooneid EHR-is kokku (kõik staatused)</b>	<b>664811</b>	
<b>Neist:</b>		
- address normaliseerimata (need hooned on ADS-i esitamata)	11901	1,8
- addressis puudub aadressinumber	3209	0,5
- address asustusüksuse tasemel	49040	7,4
- address KOV tasemel	1245	0,2
<b>Hoonete aadresside vigu EHR-is kokku</b>	<b>65395</b>	<b>9,9</b>



# Hoonete andmetega on rohkesti probleeme

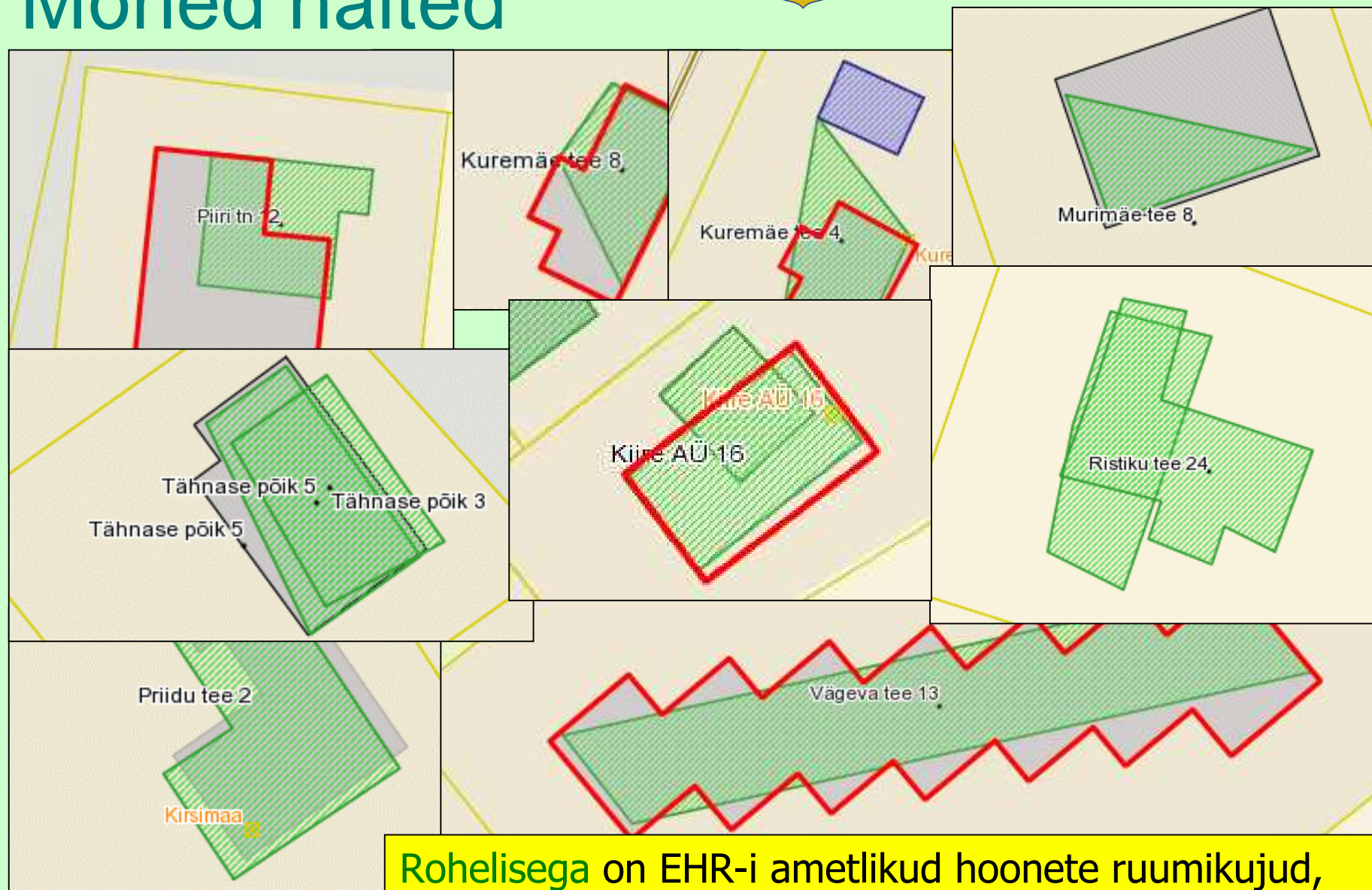
---

Hoone puudub ehitisregistrist	<b>190 000</b>	<b>21%</b>
Hoone aadress ei sobi katastriüksuse aadressiga <i>(selle saab arvutada juhul, kui hoonel on EHR- is ruumikuju olemas)</i>	5000	0,8%
Hoone ruumikuju erineb kaardistatud hoonest <i>(selle saab arvutada juhul, kui hoonel on EHR- is ruumikuju olemas)</i>	11000	1,7%
Hoonel puudub EHR-is ruumikuju	<b>500 000</b>	<b>77%</b>

---



# Mõned näited



Rohelisega on EHR-i ametlikud hoonete ruumikujud, punase ja halliga on kaardistatud hoonete ruumikujud

# Kuidas kvaliteeti tõsta?



- Edastame KOV-idele probleemide kohta infot, nõustame igapäevaselt
  - Korraldame koolitusi
  - Koostame ADS-i käsiraamatu
  - Kavandame aadresside kvaliteeditööde projekti, mille käigus:
    - selgitatakse välja kitsaskohad;
    - vajadusel rahastatakse KOV-ide tööd;
    - palgatakse lisaks Maa-ameti töötajatele abiks mentorid ning teostatakse osad tööd koostöös KOV-idega mentorite poolt
    - korrastatakse andmed nii ehitiste osas (EHR ja ADS) kui ka elanike osas (Rahvastikuregistris)
-



# ADS-i kohta saab

infot Maa-ameti kodulehelt [www.maaamet.ee](http://www.maaamet.ee)



MAA-AMET  
Estonian Land Board

MAA-AMET  
Estonian Land Board

EST | ENG

Asukoht: [Maa-amet](#) » [Uudised](#)

[Maa-amet](#)

- » Kontakt
- » Koosseis
- » Struktuur
- » Põhimäärus
- » Katastribürood

[Tegevusvaldkonnad](#)

- [Avalik teave](#)
- [Seadusandlus](#)
- [Geoportaal](#)
- [Otsing](#)

Uudised

Möödistamise teel katastriüksuste moodustamise ja jagamise teenuse tellimise riigihange  
11. veebruar 2011 kell 15:33:36 - Lembi Treumuth

[geoportaal.maaamet.ee](http://geoportaal.maaamet.ee)  
Kõik ruumiantmetega seonduv geoportaalist

Vaata uudiste arhiivi

- <http://geoportaal.maaamet.ee/est/>

Maa-ameti  
Geoportaal

EST ENG

Sisukaart

Otsisõna või KO tunnus

Otsi

Mustamäe tee 51

Otsi aadressi

Maa-amet

Teenuste otseviited

- [Aadressiandmed \(kaart\)](#)
- [Aadressiandmed \(päring\)](#)

Kaardiserver

Teenused

Andmed ja kaardid

Ruumiantmete infrastruktuur

Andmete tellimine

asukoht: [Avaleht](#)

**Avaleht**

Prindi lehekülg



# TÄNAN TÄHELEPANU EEST!

Mall Kivisalu

[mall.kivisalu@maaamet.ee](mailto:mall.kivisalu@maaamet.ee)

tel 6750852

juhataja kt

Aadressandmete büroo

Katastriteabe osakond

Maa-amet

***Hästi määratud koha-aadress viib kohale!!!***